

**שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות      מספר הוראה: 7.8.2  
 פרק משני: פטור ממכרז      מספר טופס: ט. 7.8.2.1

המשפטים	משרד:
ארגון ותקצוב	יחידה מזמינה:
07/08/2018	תאריך:

אל: ועדת המכרזים  
**הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה  (29)3 /  (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ס מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

**תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)**  
 התקשרות עם "יאיר השחר-חניונים בע"מ" למתן שירותי חניה בחניון הלאום, מכתובת רחוב הרצל 32 פתח תקווה. בהיקף של עד 10 מנויים, עבור עובדי משרד המשפטים.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר?  כן  לא  
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין       שירותים       ביצוע עבודה

שם הספק:	יאיר השחר-חניונים בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מ.מספר עמותה)	513104885
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	50,000 ₪ כולל מע"מ לשנה
תקופת ההתקשרות:	מ-10/09/2018 ועד 31/03/2020

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף).  
 נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).

2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

חניון זיסו המצוי ברחוב הרצל 32 פתח תקווה במרחק של כ-150 מטר מבניין היחידה מטבע הדברים וכחלק מרווחת ובטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום העבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה ברווחת העובד, בזמנו ובזמן המעסיק על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע למשרד ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם. לאור דרישות הבטיחות ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמת היחידה.


מסיוור שנערך בחודש במאי 2018 עולה כי באזור יש מספר חניונים: חניון בית פלינר מצוי בבניין היחידות ומלא עד אפס מקום ואין אפשרות להרחיב את ההתקשרות למקומות חניה נוספי.

חניון אמות השקעות המצוי בבניין היחידה כאשר גם לו אין מנויי חניה פנויים להשכרה! לא נמצא באזור חניון נוסף במרחק מתאים של עד 200 מטר מבניין היחידות.

לאור האמור, חניון זיסו הוא החניון היחיד הרלוונטי למתן השירותים ועל כן אני קובעת כי חברת יאיר השחר-חניונים בע"מ המפעילה את החניון הוא הספק היחיד המסוגל לספק מענה לצרכי המשרד לכמות החניות בסביבת העבודה האמורה.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז. חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	מנהלת תחום, הקצאת משאבים	ליאורה קחטן
	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית
חתימה		